

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

Съгласно чл. 142, ал. 6 от ЗУТ

Съгласно чл. 3 от Наредба № 3/31.07.2003 г.
„За съставяне на актове и протоколи по време на строителството“
ВЛЯЗЛО В СИЛА на 23.04.2018 г.
Главен архитект на Столична община:

Съгласно чл. 153, ал. 3-8 от ЗУТ
ПРЕЗАВЕРЕНО на.....20.....г.
Главен архитект на Столична община:

1	Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-
2	Комплексен Доклад	Да
3	Чл. 142, ал. 2 от ЗУТ	-
4	Чл. 150 от ЗУТ	-
КАТЕГОРИЯ НА СТРОЕЖА		1 2 3 4 5 6
		x

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 135/27.06.2018г.

Разрешава се на:

- СИМ-ИНВЕСТ ООД, ЕИК/Булстат: 120557876**
Седалище и адрес на управление: обл. Смолян, общ. Смолян, гр. Смолян, п.к. 4700, "България", №3, ет.1, ап.11, управител Момчил Огнянов Кючуков
- Силвия Кръстева Николова, ЕГН: 5603046412.**
Местоживееене: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, ЖК "Надежда IV", бл.456,вх.В, ет.2, ап.28
- Мария Николова Велева, ЕГН: 3611126410**
Местоживееене: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, ЖК "Надежда I част", бл.173, вх.Д, ет.4, ап.100
- Антоанета Андреева Василева, ЕГН: 5406046390**
Местоживееене: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, ЖК "Младост I", бл.15, вх.2, ет.8, ап.39
- Ванюшка Кръстева Цветкова, ЕГН: 4908116276**
Местоживееене: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, Квартал "Илиенци", ул."Махония" №4
- Пецка Кръстева Георгиева, ЕГН: 6001126437**
Местоживееене: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, бул."Александър Стамболийски" №249, ет.3, ап.6
- Йордан Стоянов Нацев, ЕГН: 4701187100**
Местоживееене: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, ЖК "Свобода", бл.39, вх.Б, ет.2, ап.52

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на 08.06.2018г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“

За строеж: „ЖИЛИЩНА СГРАДА“,

в поземлен имот с идентификатор 68134.1383.2238, УПИ VII-317,318, кв № 209, м. НАДЕЖДА - 2Б, район Надежда, по плана на гр. София, административен адрес: гр. София

На основание (чл.38, ал.3,4,5; чл.41; чл.48; чл.50; чл.55; чл.147, ал.1;чл. 148, ал. 2; чл.152, ал.1, ал.2; чл. 201; чл. 202 от ЗУТ)

Комплексен доклад за оценка на съответствието № РС-18-01/18.01.2018г., изготвен от "З В Консулт" ООД, ЕИК 121412920, със седалище и адрес на управление обл. София - град, общ. Столична, гр. София, ул. "Дренето" №13, представлявано от инж.Вихрен Георгиев Николов. Удостоверение № РК-0370 от 16.01.2015г., издадено от ДНСК.

- Да се спазят предвидените в одобрените проекти строително-монтажни работи.
- Да се спазят изискванията на чл. 30 от Наредба за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община, чл. 157, ал. 7 от ЗУТ, ПБЗ, нормите и правилата за чистотата във и около строителните обекти и правилата за безопасност на труда.

3. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл. 177 ал. 1-3 от ЗУТ;

Строежите от шеста категория не се въвеждат в експлоатация, съгласно чл. 178, ал. 2 от ЗУТ.

Становище №ОМ-2-08 / 15.01.2018 г. на 02 РС ПБЗН.

Предписание от СО-Район "Надежда" с №РНД17-АП00-79/1/ от 20.07.2017 г. за изпълнение на компенсаторно озеленяване.

Забележка: 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:

- в продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството; 2. в продължение на 5 години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите; 3. в продължение на 10 години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл. 137, ал. 1, т. 1 и 2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение.(чл. 153, ал. 2 от ЗУТ).

2. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 2 стр.

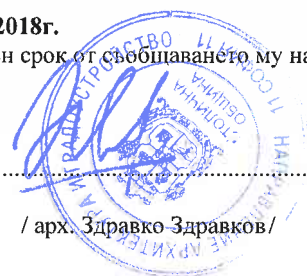
РЗП = 3048,58 кв.м, РЗП със сутерен = 3500,41 кв.м, ЗП = 406,56 кв.м

Платена такса в р-р 28 003,28 лв., с платежен документ пл.нареждане от 20.06.2018г.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ17-АП00-371 от 21.06.2018г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред началника на РДНСК в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица, съгласно чл.149 от ЗУТ.

Главен архитект на Столична община:



/ арх. Здравко Здравков /