

Строеж: Жилищна сграда

Местонахождение: поземлен имот с идентификатор 68134.1383.2238, УПИ VII-317,318, кв. 209, м. „Надежда 2Б“, р-н „Надежда“ по плана на гр. София, намиращ се на ул. „Йордан Хаджиконстантинов-Джинот“ № 94

Възложител: „СИМ-ИНВЕСТ“ ООД, Силвия Кръстева Николова, Мария Николова Велева, Антоанета Андреева Василева, Ванюшка Кръстева Цветкова, Цецка Кръстева Георгиева, Йордан Стоянов Нацев

Строителен надзор: «3 В Консулт» ООД

Строител: «КСС 5» ООД

ПРОТОКОЛ

За откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа

Днес, 08.08.2018 г., долуподписаният:

А. Строителен надзор: инж. Вихрен Георгиев Николов – Управител
(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

Техническият ръководител: инж. Благой Стайков Иванов

В присъствието на:

Б. Възложителя: Б.1. Силвия Кръстева Николова, ЕГН 5603046412,

Б. 2. Мария Николова Велева, ЕГН 3611126410,

Б. 3. Антоанета Андреева Василева, ЕГН 5406046390,

Б.4. Ванюшка Кръстева Цветкова, ЕГН 4908116276,

Б.5. Цецка Кръстева Георгиева, ЕГН 6001126437,

Б.6. Йордан Стоянов Нацев, ЕГН 4701187100

Б. 7. Момчил Огнянов Кючуков – Управител на „СИМ-ИНВЕСТ“ ООД и упълномощено лице на Възложителите

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

В. Строителя: Борислав Иванов Карлов – Управител «КСС 5» ООД
(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

Г. Служител по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ инж. Олга Георгиева Милова,
„Сиднамис“ КС“, р-н „Надежда“ - СО

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

съставих този протокол, с който удостоверявам:

1. Налице са следните разрешения и документи

1.1. Разрешение за строеж № 135 от 27.06.2018г. , издадено от Гл. Арх. На СО (гл. архитект на община /район/, МРРБ, обл. Управител), заверено, че е влязло в сила на 23.07.2018г.

1.2. За заемане на тротоар (част от него и/или част от уличното платно)
(№./дата, издадено от)

1.3. За преминаване на строителна и транспортна техника през централни градски части и др. Зони с ограничен режим за преминаване:.....
(№./дата, издадено от)

1.4. За ограждане на строителната площадка с временна плътна ограда с височина м, разположена по страничните регулационни линии (имотни граници) и спрямо уличнаа регулационна линия съгласно скица № отг., издадена от

1.5. За извозване на хумус:
(№./дата, издадено от)

1.6. За извозване на земни маси: *Договор от 30.07.2018г. със „Зерон Т“ ЕООД*

(№./дата, изадено от)

1.7. За извозване на строителни отпадъци: *Договор от 30.07.2018г. със „Зерон Т“ ЕООД*

(№./дата, изадено от)

1.8. За изкореняване (отсичане) на съществуващи дървета и др.:

(№./дата, изадено от)

2. Изходните точки на външните връзки със съществуващата техническа инфраструктура са:

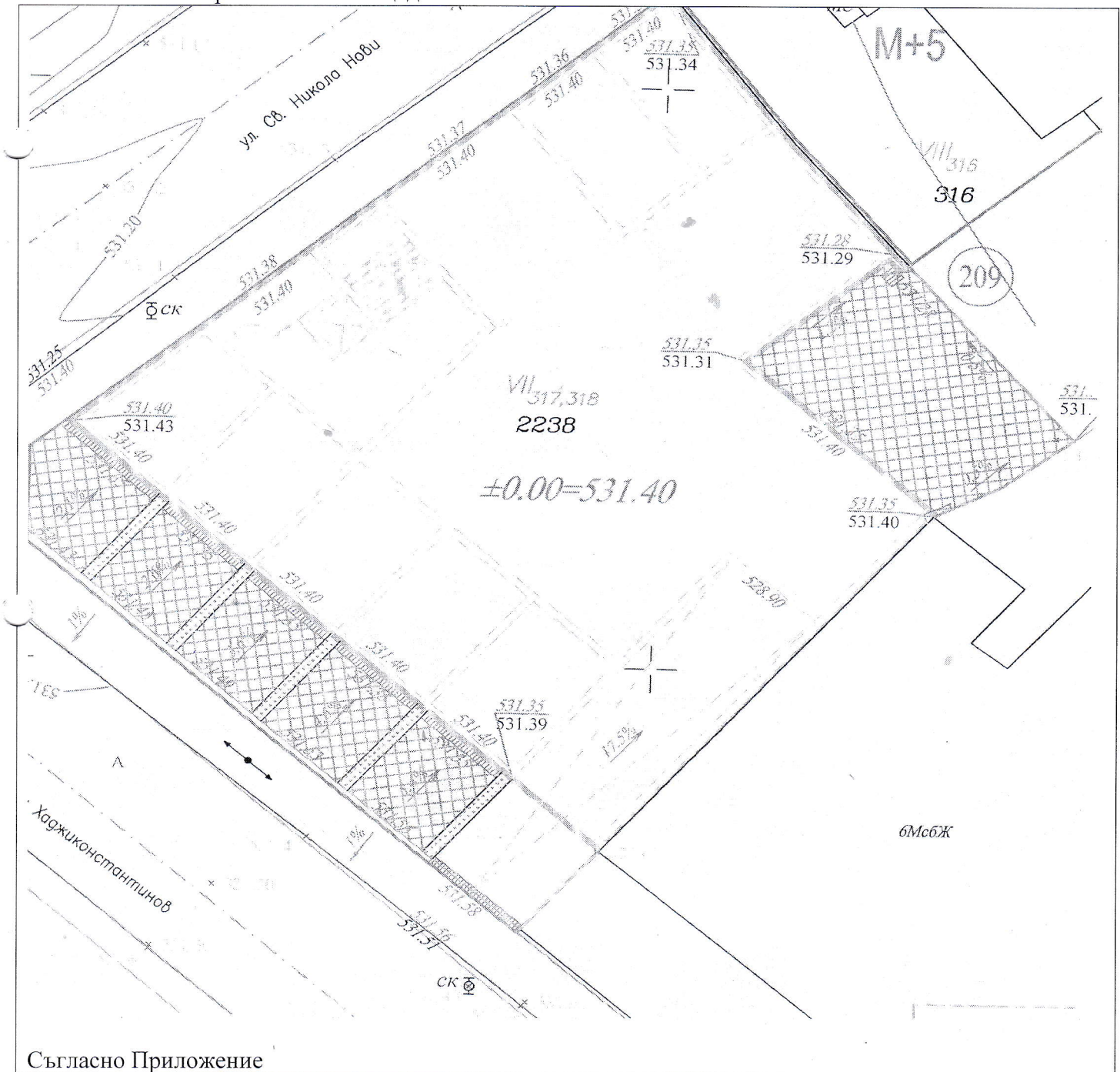
2.1. За временен водопровод: Предварителен договор № 913/ 29.11.2017г. със „Софийска вода” АД за присъединяване;

2.2. За временна канализация: Предварителен договор № 913/ 29.11.2017г. със „Софийска вода” АД за присъединяване;

2.3. За временно ел. захранване: Предварителен договор ПДПЕРМ 1202661953/01.09. 2017г. с „ЧЕЗ Разпределение България“ АД

2.4.

3. Описание на строителната площадка:



(окомерна скица на площадката)

3.1. Площадката е готова за строителство

(прави се подробен опис на състоянието на строителната площадка)

3.2.няма.....

(описват се наличните в зоната на строителната площадка строежи, действащи надземни и подземни съоръжения и комуникации, които подлежат на преместване)

3.3. няма

(описание на постройки, подлежащи на събаряне; на съоръжения, подлежащи на преместване; на насаждения, подлежащи на изкореняване и изсичане)

3.4. Достъпът е от прилежаща улица

(описва се как ще се осъществява достъпът до строителната площадка)

4. Състоянието на околното пространство е: поземлени имоти

(описва се състоянието – поземлени имоти, терени, зелени площи, улици, тротоари)

5. Предвидени мерки в плана за безопасност и здраве за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд: ...съгласно ПБЗ.....

(описват се)

Забележка при съставяне на раздел I: .няма

Съставил:

А.
(инж. В. Николов)

.....
(инж. Б. Иванов)

Присъствали:

Б.1÷Б.7.....
(М. Кючуков)

В.
(Б. Карлов)

Г.
(инж. С. Славков)



II. Определяне на строителна линия и ниво на строежа:

Днес, 08.08.2018 г., долуподписаният:

А. Строителен надзор: инж. Вихрен Георгиев Николов – Управител
(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

Техническият ръководител: инж. Благой Стайков Иванов

В присъствието на:

Б. Възложителя: Б.1. Силвия Кръстева Николова, ЕГН 5603046412,

Б. 2. Мария Николова Велева, ЕГН 3611126410,

Б. 3. Антоанета Андреева Василева, ЕГН 5406046390,

Б.4. Ванюшка Кръстева Цветкова, ЕГН 4908116276,

Б.5. Цецка Кръстева Георгиева, ЕГН 6001126437,

Б.6. Йордан Стоянов Нацев, ЕГН 4701187100

Б. 7. Момчил Огнянов Кючуков – Управител на „СИМ-ИНВЕСТ“ ООД и упълномощено лице на Възложителите

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

В. Строителя: Борислав Иванов Карлов – Управител «КСС 5» ООД
(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

Г. Технически правоспособно физическо лице по част «Геодезия» към лицето, упражняващо строителен надзор инж. Вихрен Георгиев Николов

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

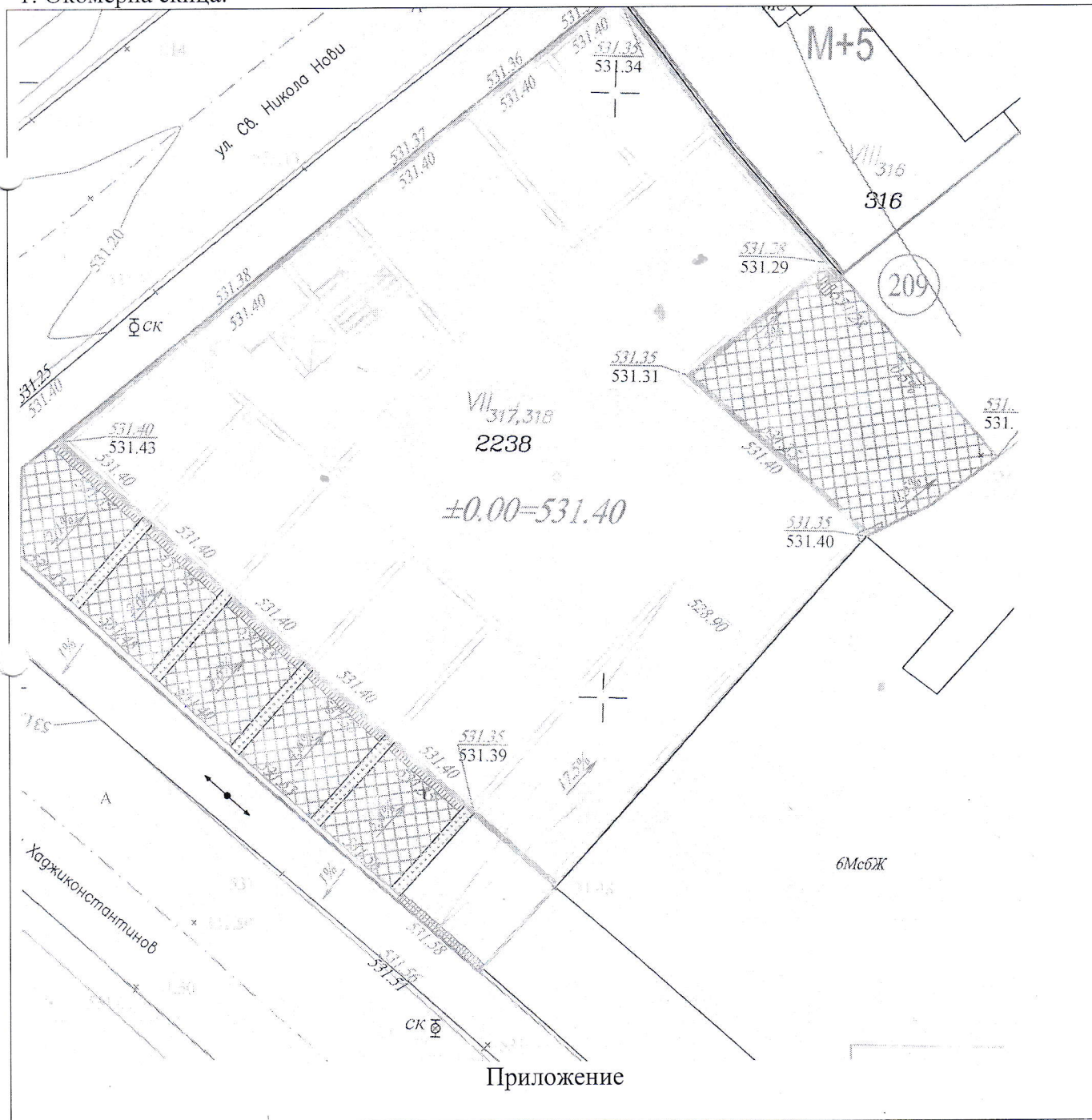
Д. Служител по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ *инж. Олга Георгиева Милова,*

шефнаместник «КС», Ф-Н «Надежда» - СО

(трите имена по документ за самоличност и длъжност)

съставих този протокол, с който удостоверявам, че определих строителна линия и ниво на строежа в поземлен имот с идентификатор 68134.1383.2238, УПИ VII-317,318, кв. 209, м. „Надежда 2Б“, р-н „Надежда“ по плана на гр. София, намиращ се на ул. „Йордан Хаджиконстантинов-Джинот“ № 94, както следва:

1. Окомерна скица:



(окомерна скица с означение на регулационните и нивелетните репери, с нанесени разстояния от новия строеж до регулационните линии (границите на имота), респ. до сгради и постройки в поземления имот и до такива в съседните, при намалени отстояния, както и размерите в план на предвиденото застрояване (строителни линии)

2. Основни репери:

2.1. Регулационен репер № с координати, котаМ

2.2. Нивелетен репер: РТ 625 с кота = 531.15м

3. Нива на строежа по одобрения проект:

3.1. Кота изкоп: -2.90

3.2. Кота цокъл $\pm 0.00 = 531.40$

3.3. Кота корниз (стреха): $+ 18.00 = 549.35$

3.4. Кота било: $+24.05 = 555.30$

Забележка при съставяне на раздел I: .няма

А
(инж. В. Николов)

Съставил:
.....
(инж. Б. Иванов)

Присъствали:
Б.1÷Б.7
(М. Кючуков)

В
(Б. Карлов)

Г
(инж. В. Николов)

Д
(.....)

